

# FINCAS TORCÓN

• Ref.: 4162-4173

## Memoria de Calidades

- Hormigón armado con forjados unidireccionales de vigueta pretensada y bovedilla cerámica de hormigón.
- Cerramiento de ladrillo macizo y cámaras de aire con aislamiento.
- Acabado de fachadas en monocapa y ladrillo toledano.
- Carpintería exterior de aluminio lacado de primera calidad y cristal tipo climalit.
- Persianas de aluminio.
- Solado de gres de primera calidad en baños y cocinas. Resto de la vivienda en tarima flotante.
- Escalera y zonas comunes del edificio en mármol color crema marfil, incluso rodapié.
- Puerta de paso en madera de roble, lisas o con moldura (a elegir)
- Puerta blindada en acceso a vivienda
- Divisiones interiores con ladrillo hueco doble y sencillo, enlucidos en yeso
- Alicatados hasta el techo con azulejos de primera calidad en cocina y baños, a elegir.
- Pintura plástica lisa en paredes y techos, un color
- Instalación de fontanería con aparatos de sanitarios marca roca de gama alta.
- Grifería monomando.
- Calefacción individual de gas natural y radiadores de aluminio.
- Instalación eléctrica en todas las viviendas, tomas de televisión y de teléfono, según normativa vigente.
- Cubierta completa de hormigón con aislamiento y teja cerámica mixta.
- Ascensor con capacidad para 6 personas con bajada hasta el garaje.
- Elevador para coches para facilitar el acceso al garaje.

**En ésta promoción le ofrecemos la posibilidad de elegir los acabados de su vivienda, para que realmente, sea una vivienda a su gusto.**



C/ Chile, 3. 1º - A  
45004 Toledo

TELÉFONO  
MÓVIL  
FAX  
CORREO  
SITIO WEB

(34) 925 211 316  
(34) 666 777 960  
(34) 925 211 316  
info@fincastorcon.com  
www.fincastorcon.com